PRZEDMIAR ROBÓT – OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Remont posadzki w garażu przy ul. Kochanowskiego 37 w zasobach Żoliborskiej p!"dzielni #ieszkaniowej w $arszawie.

ADRES INWESTYCJI: ul. Kochanowskiego 37% &'()*+ $arszawa%

NAZWA INWESTORA: Żoliborska p!"dzielnia #ieszkaniowa

ADRES INWESTORA: &'()*+ $arszawa% ul. Kochanowskiego 33 a lok ,,

DATA OPRACOWANIA: ''.'&.-&-+

sporz.dzi"/
mgr inż. ebastian 0aranowski

$1K234$54/ I3$6 72R/

8ata zatwierdzenia/

Ver. 1.0 **PRZEDMIAR ROBÓT**

Zadanie: **Remont posadzki w garażu przy ul. Kochanowskiego 37 w zasobach I Żoliborskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Warszawie.**

Uwaga: Przedmiary mają charakter pomocniczy, należy je zweryfikować ze stanem faktycznym przed rozpoczęciem prac.

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1	2	3	4	5	6
1.0		**Garaż pod budynkiem Kochanowskiego 37**			
1.1	KNR 4-01 1306-02	Roboty przygotowawcze - demontaż osprzętu , odboje , kanały went. przy posadzce, pułapki na gryzonie itp..	kpl	1,00	1,00
1.2	KNR K-01 0103-01	Frezowanie i szlifowanie nawierzchni posadzki w celu usunięcia zdegradowanej warstwy betonu - usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 10 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie	m2	137,95	137,95
1.3	KNR-W 4-01 0212-06	Miejscowe skucie posadzki betonowej w miejscach gdzie beton jest mocno zdegradowany i pokruszony Mechaniczna rozbiórka posadzki betonowej o gr. 8cm: Przyjęto około 6 m2 - do weryfikacji w trakcie prac po zeszlifowaniu nawierzchni =6*0,08	m3	0,48	0,48
1.4	KNR-W 4-01 0702-04	Skucie zdegradowanego tynku cokołowego Przyjęto średnią wys. skucia 0,3 cm =11,69+10,16	mb	21,85	21,85
1.5	KNR W-01 0103-03	Oczyszczenie istiejących dylatacji z wypełnienia bitumicznego. Czyszczenie, gruntowanie i wypełnienie szczelin dylatacyjnych =((11,69*3)+(11,69*4))	mb	81,83	81,83
1.6	KNR 4-05 0410-04 analogia	Demontaż kołnierzy i pokryw studzienek i wyłazów =1szt , studnia chonna kan. deszczowa, 1 szt. wpust	szt	2,00	2,00
1.7	KNR 4-01 0108-09	Wywóz i utylizacja gruzu Przyjeto współczynnik objętościowy 1,5x posadzka garażu =(137,95*0,01+6*0,08)*1,5 tynk cokołowy =(21,85*0,3*0,02)*1,5	m3	2,99	2,99
1.8	KNR BC-02 0402-01 analogia	Wykonanie wzmocnienia i uszczelnienia istniejącej posadzki przez nałożenie preparatu Peneseal, lub Sicofloor Gruntowanie podłoży pod posadzkę - preparat gruntujący specjalny =137,95	m2	137,95	137,95
1.9	KNR 39 106-3	Uszczelnienie miejsc przecieków w strefie cokołowej np. metodą iniekcji Przyjeto około 25% długości cokołu Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej (wykonanie otworów w 1 lub 2 poziomach), metodą iniekcji ciśnieniowej w murze z cegły , mur grubości 2 cegieł =137,95*0,25	mb	5,46	5,46
1.10	KNR 4-01 0601-03	Miejscowa naprawa hydroizolacji z papy (w miejscach usunięcia posadzki) przez wykonanie nowej hydroizolacji z masy KMB. Przyjęto około 6 m2 - do weryfikacji w trakcie prac po zeszlifowaniu nawierzchni =6	m2	6,00	6,00
1.11	KNNR 4 0216-0400	Montaz kielichów wpustów odwodnienia z podłączeniem do kanalizacji deszczowej. =1	kpl.	1,00	1,00
1.12	KNNR 4 0216-0408	Montaz / regulacja pokrywy studni chłonnej odwodnienia kanalizacji deszczowej. =1	kpl.	1,00	1,00
1.13	KNR AT-33 0201-03 analogia	Naprawa peknięć istniejącej posadzki przez wypełnienie ich żywicą o niskiej lepkości. Założono 15% powierzchni =137,95*0,15	m2	20,69	20,69
1.14	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie miejsc po skuciu posadzki masą naprawczą polimerowo -cementową. Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0 do 5,0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko. =6	m2	6,00	6,00
1.15	KNR BC-02 0416-01 analogia	Powierzchniowa naprawa ubytków posadzki masą polimerowo cementową szybkosprawną. Naprawa posadzki istniejącej z uzyciem szpachli samopoziomującej. Przyjęto 90% nawierzchni posadzki =137,95*0,9	m2	124,16	124,16
1.16	KNR AT-03 0101-04 analogia	Wykonanie tzw. rynsztoku poprzez wyfrezowanie potrójnej bruzdy o wym około 2x2cm wzdłuż garażu ze spadkiem do wpustu. Cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. do 6 cm o szer. frezu 2cm =111,69	mb	11,69	11,69
1.17	KNR BC-02 0402-01 analogia	Gruntowanie podłoży pod posadzkę - preparat gruntujący do żywic poliuretanowych =137,95	m2	137,95	137,95

1.18	KNR BC-02 0404-07 analogia	Wykonanie wierzchniej warstwy posadzki z żywicy poliuretanowej z zasypaniem piaskiem kwarcowym. Warstwa ochronna posadzek (dwuwarstwowo) =137,95	m2	137,95	137,95
1.19	KNR AT-03 0101-04	Nacięcie nowych dylatacji w miejscu istniejących na gł. 5cm. Dylatacja pozorna - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm =81,83	mb	81,83	81,83
1.20	KNR 2-01 0620-01	Montaż (regulacja) kołnierzy i pokryw wpustów odwodnienia =1	kpl	1,00	1,00
1.21	KNR 2-02 0902-01	Tynkowanie strefy cokołowej wys. 30cm tynkiem cem.-wap. paroprzepuszczlnym przeznaczonym do podłoży zawilgoconych = 21,85mb*0,30=	m2	6,56	6,56
1.22	KNR K-11 0101-01 analogia	Przeszlifowanie cokołu do wys. 30cm i naprawa ubytków cokołu w ścianie żelbetowej: =((0,65+0,34)*2*2+1)*0,3	m2	1,49	1,49
1.23	ORGB 202 1134-1 analogia	Zagruntowanie cokołów do wys. 30 cm Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe =(11,69+10,16+(0,6+1,5)*2+12,9+10,16-5)*0,3	m2	13,23	13,23
1.24	KNR BC-02 0410-01	Pomalowanie farbą paroprzepuszczlaną cokołów do wys. 30 cm =(11,69+10,16+(0,6+1,5)*2+12,9+10,16-5)*0,3	m2	13,23	13,23
1.25	KNR 226 303-12 analogia	Uszczelnienie połączenia cokołu z posadzką za pomocą kitu trwale elastycznego np. Sikaflex Uszczelnienie dylatacji kitem plastycznym =(11,69+10,16+(0,6+1,5)*2+12,9+10,16-5+((0,65+0,34)*2*2+1))	mb	49,07	49,07
1.26	KNR 226 303-12 analogia	Wykonanie dylatacji skurczowych w posadzce betonowej z uszczelnieniem za pomocą np. Sikaflex Uszczelnienie dylatacji kitem plastycznym =(11,69+10,16+(0,6+1,5)*2+12,9+10,16-5+((0,65+0,34)*2*2+1))	mb	81,83	81,83
1.27	KNR 2-31 0706-01	Wykonanie malowania poziomego na kolor czarny/żółty (numeracja miejsc, linie) wg wzoru uzgodnionego z Inwestorem 4 miejsc postojowych Pow. hali garażowej 137,95m2	m2	137,95	137,95
1.28	KNR 4-01 1306-02 analogia	Montaż zdemontowanego osprzętu	kpl	1,00	1,00